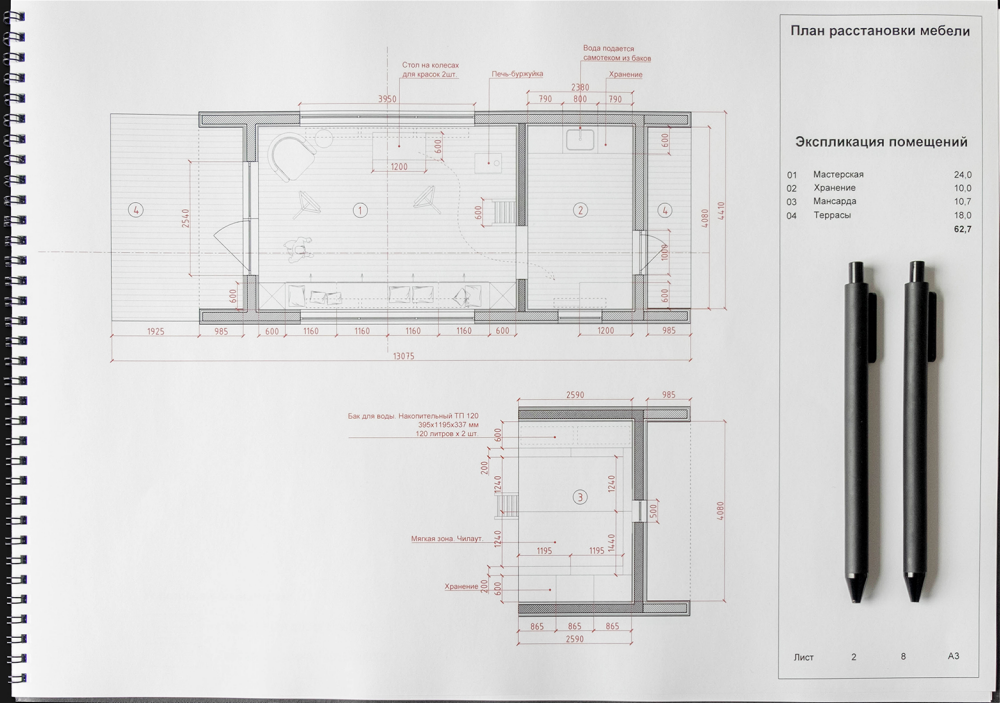
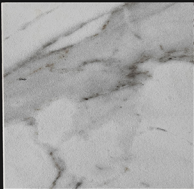


Схема работы



У нас есть четыре основные услуги:

1. Планировочное решение.

Подойдет тем заказчикам, кто сомневается в дальнейшей работе и выборе нашей студии. Стоит остановиться на одном этапе, если мы понимаем, что не «подходим» друг другу. Ну или заказчикам, которым нужна только планировка)

2. Дизайн-проект

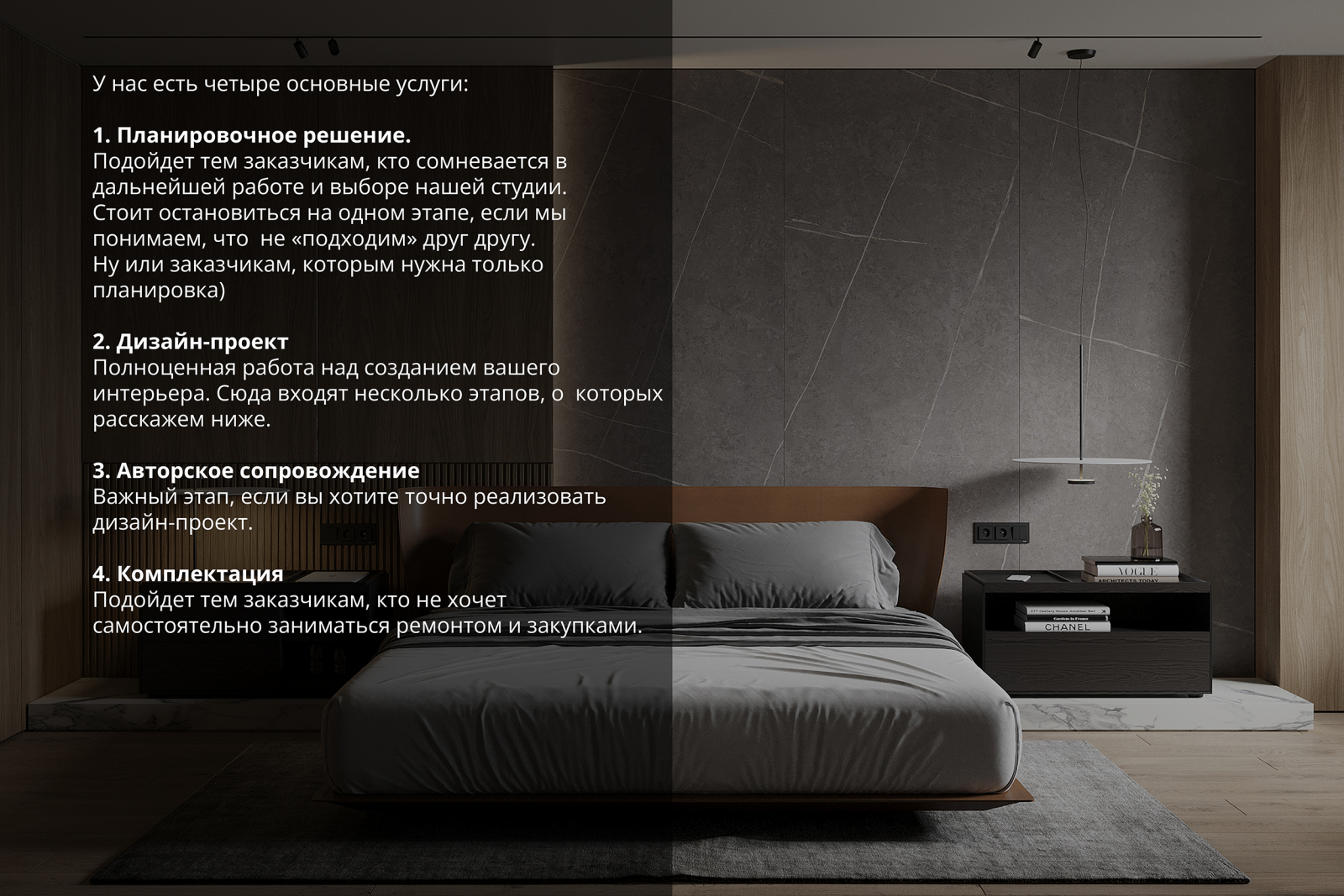
Полноценная работа над созданием вашего интерьера. Сюда входят несколько этапов, о которых расскажем ниже.

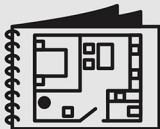
3. Авторское сопровождение

Важный этап, если вы хотите точно реализовать дизайн-проект.

4. Комплектация

Подойдет тем заказчикам, кто не хочет самостоятельно заниматься ремонтом и закупками.





Планировочное решение

- обмеры
- фотофиксация
- анализ стетей
- обмерный план
- демонтажный план
- монтажный план
- план расстановки мебели
- размерный план мебели

990 Р/м²



Дизайн-проект

- обмеры
- фотофиксация
- анализ стетей
- обмерный план
- техническое задание
- план расстановки мебели
- визуализации каждого помещения
- демонтажный план
- монтажный план
- план после перепланировки
- план расстановки мебели
- размерный план мебели
- схема освещения
- привязка освещения
- план расположения розеток
- сантехоборудование
- план теплых полов
- план дверных проемов
- развертки всех помещений
- спецификация
- печать проекта

4990 Р/м²



Авторское сопровождение

- выезды на объект
- удаленный контроль
- подготовка выкрасов
- консультации
- коммуникация со строителями
- коммуникация с подрядчиками
- коммуникация с поставщиками

49 990 Р
в месяц

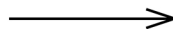
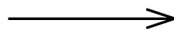
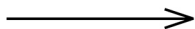


Комплектация

- график закупок
- ТЗ для исполнителей
- поиск подрядчиков
- закупка сопутствующих товаров
- выбор исполнителей
- заказ образцов
- подготовка выкрасов
- смета
- заключение договоров
- организация закупок
- организация доставок
- рекламации
- инструкции
- контроль установки и монтажа
- хранение документов

10 %
от стоимости сметы

1. Подготовительный этап



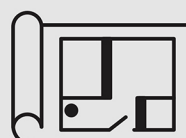
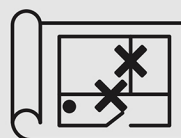
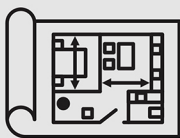
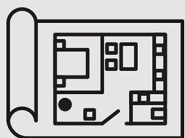
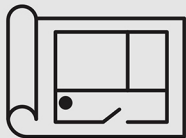
Вы нас находите, а мы очень радуемся новому знакомству:) Вкратце обсуждаем проект, ваши пожелания и ориентировочные сроки.

Подписываем договор.
Получаем аванс.
Жмем руки.

Делаем обмеры и
фотографируем объект.

Заполняем техническое задание на проектирование.
Беседуем и подробно обсуждаем все детали проекта.

2. Планировочное решение



Чертим обмерный план.

Делаем план с расстановкой мебели (неограниченное количество вариантов).

Расставляем размеры.

Чертим демонтажный план.

Делаем план возведения новых конструкций и перегородок.

3. Визуализации

Самый интересный и долгий этап.

На этапе визуализаций мы подбираем все отделочные материалы, мебель, освещение, сантехнику и декор.

В проекте используем только те предметы, которые можно купить или изготовить «на заказ». Изображения помогают представить будущий интерьер в реалистичном освещении и с определенными предметами.

По договору мы делаем три варианта правок (но это не точно)

Иногда мы начинаем этот этап с подготовки концепции.

Это необходимо, если у заказчиков нет понимания по цветовому и стилистическому решению интерьера.

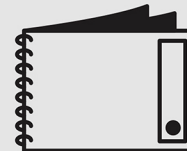


4. Чертежи

Делаем комплект чертежей, необходимых для ремонта.

Это альбом, в котором отражены все технические особенности помещений, возведение и демонтаж конструкций, расстановка мебели, чертежи полов и потолков с подсчетом отделочных материалов, схемы и привязки освещения, привязка розеток и слаботочных систем, установка сантехоборудования, план теплых полов, схема заполнения дверных проемов и подробные разверки каждого помещения.

При необходимости, вычерчиваем сложные конструкции и узлы. Схематично отрисовываем мебель, изготавливаемую «на заказ».



5. Спецификация

В спецификации мы указываем все чистовые отделочные материалы (с подсчетом количества и площадей), осветительные приборы, розетки и выключатели, мебель, сантехнические приборы и декор.

Пишем ссылки на производителя.

По ним вы можете самостоятельно приобрести все позиции.

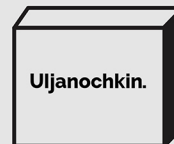
Изделия, изготавливающиеся «на заказ», в спецификацию не включаются, но мы даем ссылку на поставщика.



6. Печать

Печатаем проект в двух экземплярах на формате бумаги А3.

В Санкт-Петербурге готовый проект отдаю лично в руки, в другие регионы высылаем курьерской службой.





Авторское сопровождение

В процессе ремонта у строителей возникает множество вопросов, на которые заказчики зачастую ответить затрудняются. Или бывает, что отделочные материалы или мебель снимают с производства и нужно искать замену. Или необходимо скорректировать чертежи, потому что открылись новые обстоятельства...

Авторское сопровождение – контроль соответствия строительных работ проектной документации. Главная задача – избежать ошибок и вовремя внести корректировки и уточнения.

- выезжаем на объект (обычно один раз в неделю);
- удаленно общаемся со строителями;
- подготавливаем и согласовываем выкрасы;
- корректируем чертежи;
- проводим консультации для заказчиков;
- общаемся с подрядчиками и поставщиками;

Мы лучше всех знаем проект, свободно в нем ориентируемся и всегда знаем, что происходит на стройке. Поэтому вы экономите время и нервы, а мы следим, чтобы результат в полной мере соответствовал дизайн-проекту.

Комплектация

Комплектация проекта нужна тем заказчикам, кто не хочет самостоятельно заниматься закупками, общаться со строителями и поставщиками, контролировать ремонт.

Комплектация – комплекс работ, направленный на своевременную закупку и поставку материалов по смете для обеспечения максимально быстрого перехода между этапами строительных работ.

- составляем график закупок;
- делаем ТЗ для исполнителей;
- закупаем сопутствующие товары;
- подготавливаем и согласовываем выкрасы и образцы;
- ищем подрядчиков;
- организовываем закупки;
- организовываем доставку;
- подготавливаем договора;
- делаем подробную смету.

За комплектацию мы берем 10% от стоимости сметы. Т.е. это скидка, которую обычно предоставляют поставщики. Если скидка больше, остальные проценты отдаем заказчику. Если вы хотите работать со своими поставщиками, то у них мы тоже просим скидку 10%.

За комплектацию платит поставщик, а не заказчик.



**DO
GOOD
DESIGN**